

Số: /QĐ-UBND

TP. Lào Cai, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Dương Văn Siêng - Lò Thị Pàn để thực hiện dự án: Đường nối đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến thị trấn Sa Pa theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao (BOT).

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3020/QĐ-UBND ngày 28/9/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Đường nối đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến thị trấn Sa Pa theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao (BOT);

Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 11/2/2022 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất đến năm 2022 của thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lào Cai tại Tờ trình số: 767/TTr-TNMT ngày 11/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.404,2 m² đất của hộ ông (bà) Dương Văn Siêng - Lò Thị Pàn, thuộc thửa đất số 125 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 84, tại thôn Ún Tà, xã Cốc San, thành phố Lào Cai.

(Có phụ biểu và sơ đồ kèm theo)

Lý do thu hồi đất: Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án Đường nối đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến thị trấn Sa Pa theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao (BOT).

Điều 2. Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Cốc San có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông (bà) Dương Văn Siêng - Lò Thị Pàn, trường hợp hộ ông (bà) Dương Văn Siêng - Lò Thị Pàn không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ UBND xã Cốc San, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư, thông báo trên đài phát thanh xã và các phương tiện thông tin đại chúng địa phương.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lào Cai chủ trì, phối hợp với UBND xã Cốc San: Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố Lào Cai có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Lào Cai.

Điều 3.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND TP;
- Thanh tra thành phố;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh;
- Lưu: VP, TNMT (Thu).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phùng Đức Hòa

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT

**Dự án: Đường nội đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến thị trấn Sa Pa theo hình thức hợp đồng
Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao (BOT).**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2022 của UBND thành phố Lào Cai)

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Số tờ bản đồ	Số thửa	Tổng diện tích thửa đất (m ²)	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Chia ra loại đất (m ²)				Diện tích đất còn lại (m ²)	Ghi chú
							Đất ở (ONT)	Đất trồng cây hàng năm (NHK)	Đất lúa (LUC)	Đất rừng (RSX)		
1	Dương Văn Siêng - Lù Thị Pàn	Thôn Ún Tà, xã Cốc San	Tờ bản đồ trích đo phục vụ GPMB số 84	125	1707,3	1.404,2		1.404,2			303,1	Xác nhận của UBND xã Cốc San ngày 23/9/2020 sử dụng ổn định, không tranh chấp từ năm 1990 đến nay
Tổng cộng:					1.707,3	1.404,2		1.404,2			303,1	