

Số: /QĐ-UBND TP. Lào Cai, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của hộ ông Trần Văn Hợi để thực hiện dự án:  
Tiểu khu đô thị số 5, Khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường,  
phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LÀO CAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 11/02/2022 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất đến năm 2022 của thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;*

*Căn cứ Quyết định số 68/QĐ-UBND ngày 09/01/2019 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh và mở rộng Quy hoạch chi tiết xây dựng Tiểu khu đô thị số 5, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai;*

*Căn cứ Quyết định số 3772/QĐ-UBND ngày 08/11/2019 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chấp thuận đầu tư dự án: Tiểu khu đô thị số 5, Khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai;*

*Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lào Cai tại Tờ trình số 543/TTr-TNMT ngày 19/8/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 129,0 m<sup>2</sup> đất của hộ ông Trần Văn Hợi, thuộc thửa đất số 8(141) (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số P2-06; P2-07; P2-17, tại tổ 31, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai.

*(Có phụ biểu và sơ đồ kèm theo)*

Lý do thu hồi đất: Thu hồi, chuyển mục đích để thi công dự án: Tiểu khu đô thị số 5, Khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bắc Cường có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Trần Văn Hợi; trường hợp hộ ông Trần Văn Hợi không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bắc Cường, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư, thông báo trên đài phát thanh phường và các phương tiện thông tin đại chúng địa phương;

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lào Cai chủ trì, phối hợp với UBND phường Bắc Cường: Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố Lào Cai có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Lào Cai.

**Điều 3.**

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Lào Cai;
- Lưu VT, TNMT (Thủy).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phùng Đức Hòa**