

Số: /QĐ-UBND

TP. Lào Cai, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của Hạt Kiểm lâm thành phố Lào Cai (Ban quản lý rừng phòng hộ thành phố) để thực hiện công trình: San gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật nhà ở xã hội Khu lâm viên, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 27/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: San gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật nhà ở xã hội Khu lâm viên, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Lào Cai về danh mục các công trình, dự án cần thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất vì mục đích phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng; quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác bổ sung năm 2021 trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 4597/QĐ-UBND ngày 29/12/2021 của UBND tỉnh Lào Cai về việc ủy quyền thu hồi đất đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh theo quy định tại khoản 3 Điều 66 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 11/02/2022 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất đến năm 2022 của thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lào Cai tại Tờ trình số: 349/TTr-TNMT ngày 07/6/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 11.865,7m² đất của Hạt Kiểm lâm thành phố Lào Cai (Ban quản lý rừng phòng hộ thành phố), thuộc thửa đất số 03 (toàn bộ thửa đất), thuộc

tờ bản đồ số P2-07 (48503950-09), tại tổ 8, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

(Có danh sách, sơ đồ kèm theo)

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện công trình San gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật nhà ở xã hội Khu lâm viên, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Nam Cường có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hạt Kiểm lâm thành phố Lào Cai (Ban quản lý rừng phòng hộ thành phố); niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Nam Cường, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; thông báo trên đài phát thanh phường và các phương tiện thông tin đại chúng địa phương.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lào Cai chủ trì, phối hợp UBND phường Nam Cường: Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố Lào Cai có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Lào Cai.

4. Hạt Kiểm lâm thành phố Lào Cai (Ban quản lý rừng phòng hộ thành phố) có trách nhiệm bàn giao đất theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- VPĐK đất đai tỉnh;
- Lưu VT, TN&MT (Chi).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phùng Đức Hòa

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT

Công trình: San gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật nhà ở xã hội Khu lâm viên, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai.

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2022 của UBND thành phố Lào Cai).

STT	Tổ chức quản lý, sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Số tờ bản đồ	Thửa số	Tổng diện tích thửa đất theo giấy CNQSDĐ (m ²)	Tổng diện tích thửa đất đo đạc thực tế (m ²)	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Chia ra các loại đất (m ²)			Diện tích đất còn lại (m ²)	Ghi chú
								Đất ở (ODT)	Đất trồng rừng sản xuất (RSX)	Đất rừng phòng hộ (RPH)		
1	Hạt Kiểm lâm thành phố Lào Cai (Ban quản lý rừng phòng hộ thành phố)	Tổ 8, phường Nam Cường	P2-07 (48503950-09)	03	11.865,7	11.865,7	11.865,7			11.865,7	0	Quyết định số 3682/QĐ-UBND ngày 29/12/2011 của UBND tỉnh Lào Cai; Quyết định số 198/QĐ-SNN ngày 17/7/2013 của Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Lào Cai; Quyết định số 131/QĐ-UBND ngày 20/01/2022 của UBND tỉnh Lào Cai; Văn bản số 14/KL ngày 10/3/2022 của Hạt Kiểm lâm thành phố Lào Cai
Tổng cộng:					11.865,7	11.865,7	11.865,7			11.865,7	0	