

Số: /QĐ-UBND

TP. Lào Cai, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của ông Phạm Văn Ngọc - bà Nguyễn Thị Dung để thực hiện công trình: Phương án quản lý, cải tạo rừng phòng hộ bảo vệ môi trường khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường tại phường Bình Minh, thành phố Lào Cai.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 11/02/2022 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất đến năm 2022 của thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 1749/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt Phương án quản lý, cải tạo rừng phòng hộ bảo vệ môi trường khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường tại phường Bình Minh, thành phố Lào Cai;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lào Cai tại Tờ trình số: 583/TTr-TNMT ngày 30/8/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 190,0 m² đất của ông Phạm Văn Ngọc - bà Nguyễn Thị Dung, thuộc các thửa đất số 2(112) (toàn bộ thửa đất), 17(177) (toàn bộ thửa đất) thuộc tờ bản đồ số 2(P01-07), tại tổ 3, phường Bình Minh, thành phố Lào Cai.

(Có phụ biểu và sơ đồ kèm theo)

Lý do thu hồi đất: Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện công trình Phương án quản lý, cải tạo rừng phòng hộ bảo vệ môi trường khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường tại phường Bình Minh, thành phố Lào Cai.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Bình Minh có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Phạm Văn Ngọc - bà Nguyễn Thị Dung; trường hợp ông Phạm Văn Ngọc - bà Nguyễn Thị Dung không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Bình Minh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư, thông báo trên đài phát thanh phường và các phương tiện thông tin đại chúng địa phương.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lào Cai chủ trì, phối hợp UBND phường Bình Minh: Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố Lào Cai có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Lào Cai.

Điều 3.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- VPĐK đất đai tỉnh Lào Cai;
- Lưu VT, TNMT (Nhàn).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phùng Đức Hòa

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT

**Công trình: Phương án quản lý, cải tạo rừng phòng hộ bảo vệ môi trường khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường
tại phường Bình Minh, thành phố Lào Cai;**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2022 của UBND thành phố Lào Cai).

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ thửa đất	Theo GCNQSDĐ			Theo đo đạc thực tế			Diện tích thu hồi đất (m ²)			Diện tích còn lại (m ²)	Ghi chú
			Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Tổng cộng	Trong đó			
										Đất trồng lúa (LUC)	Đất rừng sản xuất (RSX)		
1	Phạm Văn Ngọc - Nguyễn Thị Dung	Tổ 3, phường Bình Minh	112	P01-07	98,0	2	2(P01-07)	98,0	98,0	98,0	0	- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 001696 do UBND thị xã Cam Đường cấp ngày 20/7/1999 mang tên hộ ông Phạm Quang Năm (đã chết) - Biên bản họp gia đình ngày 29/11/2012 có xác nhận của UBND phường Bình Minh.	
			177	P01-07	92,0	17	2(P01-07)	92,0	92,0	92,0	92,0		0
Tổng cộng:					190,0			190,0	190,0	190,0	0		