

Số: /QĐ-UBND

TP. Lào Cai, ngày tháng năm 2022

### **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v điều chỉnh giao đất cho hộ ông (bà) Đào Văn Sơn - Trương Thị Ánh là hộ di chuyển công trình: Khu dân cư B9, khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường (bổ sung xây dựng khu dân cư B9 - bên trái đường D1 trở ra sông Hồng).**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LÀO CAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 2424/QĐ-UBND ngày 18/9/2012 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình: Khu dân cư B9, khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường (bổ sung xây dựng khu dân cư B9 - bên trái đường D1 trở ra sông Hồng);*

*Căn cứ Quyết định số 584/QĐ-UBND ngày 07/3/2014 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình: Khu dân cư B9, khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường (bổ sung xây dựng khu dân cư B9 - bên trái đường D1 trở ra sông Hồng);*

*Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lào Cai tại Tờ trình số 325/TTr-TNMT ngày 26/5/2022.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh giao đất cho hộ ông (bà) Đào Văn Sơn - Trương Thị Ánh là hộ di chuyển công trình: Khu dân cư B9, khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường (bổ sung xây dựng khu dân cư B9 - bên trái đường D1 trở ra sông Hồng) (tại Quyết định số 1814/QĐ-UBND ngày 19/6/2017 của UBND thành phố Lào Cai) với các nội dung như sau:

#### **1. Điều chỉnh địa chỉ của người được giao đất:**

- Điều chỉnh từ “Giao cho hộ ông (bà) Đào Văn Sơn - Trương Thị Ánh, địa chỉ: Tổ 4, phường Bình Minh, thành phố Lào Cai” thành “Giao cho hộ ông Đào Văn Sơn, địa chỉ: Tổ 4, phường Bình Minh, thành phố Lào Cai - bà Trương Thị Ánh, địa chỉ: Tổ 2, phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai”.

- Lý do điều chỉnh: Trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của công trình, hộ gia đình đã không cung cấp đầy đủ hồ sơ về hộ khẩu thường trú. Vì vậy, cần phải điều chỉnh quyết định giao đất theo đúng địa chỉ thường trú của người được giao đất.

**2. Các nội dung khác:** Giữ nguyên theo Quyết định số 1814/QĐ-UBND ngày 19/6/2017 của UBND thành phố Lào Cai.

**Điều 2.** Giao các cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố phối hợp UBND phường Bình Minh, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố hướng dẫn hộ gia đình, cá nhân thực hiện các thủ tục về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Lào Cai: Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của thành phố Lào Cai.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin thành phố; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai; Chi cục trưởng Chi cục thuế khu vực Lào Cai - Mường Khương; Chủ tịch UBND phường Bình Minh và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND TP;
- Lưu VT, TNMT (Dương).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phùng Đức Hòa**