

Số: /QĐ-UBND TP.Lào Cai, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi đất của UBND phường Cốc Lếu để thực hiện dự án:  
Khu nhà ở thương mại dọc theo đường Trần Đăng Ninh,  
phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LÀO CAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy  
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;  
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng  
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển  
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;  
Căn cứ Quyết định số 2140/QĐ-UBND ngày 15/8/2013 của Chủ tịch  
UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt quy hoạch tổng thể mặt bằng Khu nhà ở  
thương mại dọc theo đường Trần Đăng Ninh, phường Cốc Lếu thành phố Lào  
Cai;  
Căn cứ Quyết định số 136/QĐ-UBND ngày 13/01/2017 của Chủ tịch  
UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch tổng mặt  
bằng Khu nhà ở thương mại dọc theo đường Trần Đăng Ninh, phường Cốc Lếu  
thành phố Lào Cai;  
Căn cứ Văn bản số 2205/UBND-QLĐT ngày 18 tháng 5 năm 2016 của Chủ  
tịch UBND tỉnh Lào Cai về việc giao nhiệm vụ thực hiện GPMB công trình: Khu  
nhà ở thương mại dọc theo đường Trần Đăng Ninh, phường Cốc Lếu thành phố  
Lào Cai;  
Căn cứ Văn bản số 4951/UBND-TNMT ngày 27/10/2020 của Chủ tịch  
UBND tỉnh Lào Cai về việc ủy quyền thu hồi đất công trình: Khu nhà ở thương  
mại dọc theo đường Trần Đăng Ninh, phường Cốc Lếu thành phố Lào Cai;  
Căn cứ Quyết định số 441/QĐ-UBND ngày 22/4/2020 của UBND tỉnh Lào  
Cai phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Lào Cai.  
Xét đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất tại tờ trình số:187/TTr-  
PTQĐ ngày 04/05/2021 và Tờ trình số: 218/TTr-TNMT ngày 07/05/2021 của  
phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lào Cai,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 861,7m<sup>2</sup> đất của UBND phường Cốc Lếu quản lý, thuộc thửa  
đất số 6, diện tích: 769,7m<sup>2</sup> (một phần thửa đất), thửa đất số 8 diện tích: 170,0m<sup>2</sup> (toàn

bộ thửa đất) mảnh trích đo 01 tờ bản đồ P3-17(49003925-13-C) tại phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai.

*(Có phụ biểu, sơ đồ kèm theo)*

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án: Khu nhà ở thương mại dọc theo đường Trần Đăng Ninh, phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Cốc Lếu có trách nhiệm nhận quyết định này và thực hiện niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Cốc Lếu, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư theo quy định;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Lào Cai.

3. Giao UBND phường Cốc Lếu, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi để thực hiện dự án theo đúng quy hoạch đã được phê duyệt.

**Điều 3.**

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận**

- Như điều 3 (T/h);
- Cơ quan thanh tra;
- Lưu VT, TN&MT<sub>(SOM)</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phùng Đức Hòa**