

Số: /QĐ-UBND TP. Lào Cai, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Phùng Đức Cận - bà Hoàng Thị Liệu để thực hiện dự án: Quản lý, cải tạo rừng phòng hộ bảo vệ môi trường khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường tại phường Bình Minh, thành phố Lào Cai.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số: 2346/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND tỉnh Lào Cai về phê duyệt kế hoạch sử dụng đất đến năm 2021 của thành phố Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số: 1749/QĐ-UBND ngày 26/6/2014 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt Phương án quản lý, cải tạo rừng phòng hộ bảo vệ môi trường khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường tại phường Bình Minh, thành phố Lào Cai;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số: 585/TTr-TNMT ngày 08/10/2021.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi **224,0 m²** đất của ông **Phùng Đức Cận - bà Hoàng Thị Liệu**, thuộc thửa đất số 55 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 2 (P01-07) tại phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

(Có phụ biểu và sơ đồ kèm theo)

Lý do thu hồi đất: Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án: Quản lý, cải tạo rừng phòng hộ bảo vệ môi trường khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường tại phường Bình Minh, thành phố Lào Cai.

Điều 2. Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bình Minh có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông **Phùng Đức Cận - bà Hoàng Thị Liệu**; trường hợp ông **Phùng**

Đức Cận - bà Hoàng Thị Liệu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Bình Minh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; Thông báo trên đài phát thanh phường và các phương tiện thông tin đại chúng địa phương.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với UBND phường Bình Minh: Quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố Lào Cai có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Lào Cai.

Điều 3.

1. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin thành phố, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Bình Minh, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và **ông Phùng Đức Cận - bà Hoàng Thị Liệu** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- VPĐK đất đai tỉnh Lào Cai;
- Lưu VT, TN&MT (Quyên).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phùng Đức Hòa

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT

Công trình: Quản lý, cải tạo rừng phòng hộ bảo vệ môi trường khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường
tại phường Bình Minh, thành phố Lào Cai.

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2021 của UBND thành phố Lào Cai)

STT	Họ và tên chủ hộ	Họ và tên vợ hoặc chồng	Địa chỉ	Thửa đất số	Số tờ bản đồ số	Tổng diện tích (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Chia theo mục đích sử dụng đất (m ²)		Diện tích đất còn lại (m ²)	Các giấy tờ về đất có liên quan
								Đất rừng sản xuất	Đất trồng cây lâu năm		
1	Phùng Đức Cận	Hoàng Thị Liệu	Tổ 3 phường Bình Minh	55	2 (P01-07)	224,0	224,0	224,0		0	Xác nhận nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất của UBND phường Bình Minh ngày 04/5/2021. Sử dụng ổn định từ năm 1980