

Số: /QĐ-UBND

TP.Lào Cai, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất như công nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Lê Thị Thanh – ông Vũ Đức Chung, địa chỉ: thôn Tiến Thắng, xã Thống Nhất, Thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số: 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của thành phố Lào Cai được phê duyệt tại Quyết định 2346/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND tỉnh Lào Cai;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lào Cai tại Tờ trình số: 688/TTr-TNMT ngày 17 tháng 11 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất như công nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Lê Thị Thanh – ông Vũ Đức Chung, địa chỉ thường trú: thôn Tiến Thắng, xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai; diện tích 3462,6 m² tại thôn Tiến Thắng, xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai để sử dụng vào mục đích đất trồng cây lâu năm, cụ thể như sau:

- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định: Thửa số 159, 160, Tờ bản đồ số P5-14, tại thôn Tiến Thắng, xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai.

- Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất.

- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm kể từ ngày Luật đất đai 2013 có hiệu lực thi hành.

- Hình thức giao đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất (đất nông nghiệp).

- Hạn chế trong việc sử dụng đất sau khi công nhận quyền sử dụng đất: nghiêm cấm các hành vi sử dụng đất sai mục đích, hủy hoại đất.

Điều 2. Giao cho các đơn vị, hộ gia đình, cá nhân thực hiện các công việc sau đây:

1. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai: Ban hành phiếu thông tin địa chính; lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Chi cục Thuế khu vực Lào Cai - Mường Khương: Thông báo cho người sử dụng đất nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND và UBND (bộ phận một cửa): Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất theo quy định;

4. Hộ gia đình, cá nhân: Chấp hành việc kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND-UBND thành phố Lào Cai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai; Trưởng phòng Văn hóa và thông tin thành phố; Chủ tịch UBND xã Thống Nhất và hộ bà Lê Thị Thanh – ông Vũ Đức Chung chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Phòng Văn hóa và thông tin thành phố Lào Cai chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Lào Cai./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VP, TNMT (ĐThủy 5 bản).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Đăng Khoa