

Số: /QĐ-UBND

TP. Lào Cai, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v giao đất như công nhận quyền sử dụng đất cho
hộ ông Vũ Tiến Dung, địa chỉ tổ 13, phường Bắc Lệnh, thành phố Lào Cai

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LÀO CAI

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2346/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Lào Cai;

Xét tờ trình số: 562/TTr-TNMT ngày 29 tháng 9 năm 2021 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lào Cai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất như công nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Vũ Tiến Dung, địa chỉ thửa đất tổ 14, phường Bắc Lệnh, thành phố Lào Cai, cụ thể như sau:

- Diện tích: 1.735.9m².
- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định là Thửa số 203 tờ bản đồ số 12, tổ 14, phường Bắc Lệnh, thành phố Lào Cai.
- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng rừng sản xuất.
- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm kể từ ngày luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành.
- Hình thức giao đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất (đất nông nghiệp).

Điều 2: Giao cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện các công việc sau đây:

1. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai: Ban hành phiếu chuyển thông tin địa chính; Lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Chi cục thuế khu vực Lào Cai - Mường Khương: Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Lào Cai (bộ phận một cửa): Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

4. Hộ gia đình cá nhân: Thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định;

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố Lào Cai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai; Chủ tịch UBND phường Bắc Lệnh, hộ ông Vũ Tiến Dung chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Phòng Văn hóa và thông tin thành phố Lào Cai chịu trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Lào Cai./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VP, TN&MT (lĩnh 05 bản).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Đăng Khoa