

Số: /QĐ-UBND

TP. Lào Cai, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Điều chỉnh Quyết định số 2045/QĐ-UBND ngày 23/6/2014
của UBND thành phố Lào Cai

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LÀO CAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2916/QĐ-UBND ngày 27/10/2011 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án phát triển các đô thị loại vừa - Tiểu dự án thành phố Lào Cai, sử dụng vốn vay WB; Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-UBND ngày 12/4/2012 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Phê duyệt kế hoạch tái định cư thuộc dự án phát triển đô thị loại vừa - Tiểu dự án thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai giai đoạn 2011-2017 sử dụng vốn vay Ngân hàng thế giới (WB); Căn cứ Văn bản số 2458/UBND-QLĐT ngày 09/7/2013 của UBND tỉnh Lào Cai về việc các hộ phát sinh tái định cư dự án nâng cấp đô thị thành phố Lào Cai sử dụng vốn vay Ngân hàng thế giới (WB);

Căn cứ Quyết định số 2342/QĐ-UBND ngày 06/9/2013 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt giá giao đất có thu tiền sử dụng đất;

Xét đơn của bà Nguyễn Thị Chát ngày 22/9/2021 và Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 560/TTr-TNMT ngày 28/9/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 2045/QĐ-UBND ngày 23/6/2014 của UBND thành phố Lào Cai về việc giao đất cho hộ ông (bà) Ngô Thị Chát - Ngô Viết Lâm là hộ di chuyển tại Dự án Phát triển đô thị loại vừa - Tiểu dự án thành phố Lào Cai, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh nội dung: Từ “Giao đất theo hình thức định giá cho hộ ông (bà) Ngô Thị Chát - Ngô Viết Lâm” thành “Giao đất theo hình thức định giá cho hộ ông (bà) Nguyễn Thị Chát - Ngô Viết Lâm”.

Lý do điều chỉnh: Do sai sót trong quá trình soạn thảo văn bản.

2. Các nội dung khác: Giữ nguyên theo Quyết định 2045/QĐ-UBND ngày 23/6/2014 của UBND thành phố Lào Cai.

Điều 2. Giao các đơn vị, hộ gia đình, cá nhân tổ chức thực hiện các nội dung sau đây:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường: Phối hợp Trung tâm phát triển quỹ đất, UBND phường Bình Minh xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

2. Chi cục thuế khu vực Lào Cai - Mường Khương: Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai: Ban hành phiếu chuyển thông tin địa chính để thực hiện nghĩa vụ tài chính; Lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; Chính lý hồ sơ địa chính.

4. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Lào Cai (bộ phận một cửa): Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất theo quy định.

5. Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Chất - Ngô Viết Lâm: Thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký là một bộ phận không thể tách rời của Quyết định 2045/QĐ-UBND ngày 23/6/2014 của UBND thành phố Lào Cai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND&UBND thành phố Lào Cai; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai; Chi cục trưởng Chi cục Thuế; Chủ tịch UBND phường Pom Hán và hộ ông (bà) Nguyễn Thị Chất - Ngô Viết Lâm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Phòng Văn hóa và thông tin thành phố Lào Cai chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Lào Cai./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu VT (Dương).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Đăng Khoa

