

Số: 326 /TB-PTQĐ

Tp. Lào Cai, ngày 12 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thực hiện đấu giá tài sản.

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số: 1792/QĐ-UBND ngày 20/6/2019 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất tại, thành phố Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số: 1356/QĐ-UBND ngày 10/7/2019 của UBND thành phố Lào Cai về việc Phê duyệt phương án đấu giá và Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất đối với 04 thửa đất tại phường Nam Cường, thành phố Lào Cai.

Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lào Cai thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với 04 thửa đất tại phường Nam Cường, thành phố Lào Cai cụ thể như sau:

1. Tên đơn vị có tài sản đấu: Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố.

Địa chỉ: Số 591, đường Hoàng Liên, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai.

2. Tên tài sản đấu giá: Tài sản là quyền sử dụng đất

- Đấu giá đất 04 thửa đất thuộc phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

- Số lượng vật tư tài sản: 04 thửa đất (theo Quyết định số: 1356/QĐ-UBND ngày 10/7/2019 của UBND thành phố Lào Cai về việc Phê duyệt phương án đấu giá và Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất đối với 04 thửa đất tại phường Nam Cường, thành phố Lào Cai)

- Tổng diện tích: 1.187,8m². (đã được đo đạc địa chính)

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất (Đấu giá 04 thửa đất).

- Quy hoạch sử dụng đất: Chấp hành nghiêm túc quy hoạch đã được phê duyệt.

- Nguồn gốc các thửa đất: Thuộc quỹ đất do thành phố quản lý.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Giá khởi điểm: Được phê duyệt tại Quyết định số 1356/QĐ-UBND ngày 10/7/2019 của UBND thành phố Lào Cai về việc Phê duyệt phương án đấu giá và Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất đối với 04 thửa đất tại phường Nam Cường, thành phố Lào Cai), cụ thể các thửa đất (đấu giá thửa 01,16,29,69 phường Nam Cường, thành phố Lào Cai với giá là 8.000.000 đồng/m².

- Tổng giá trị dự kiến thu từ đấu giá quyền sử dụng đất là: 9.502.400.000 đồng (Chín ty, năm trăm linh hai triệu, bốn trăm nghìn đồng./.) (Giá trên không

bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí,... phải đóng đối với tài sản bán đấu giá theo quy định pháp luật khi sang tên chuyển nhượng).

4. Tiêu chí lựa chọn đơn vị bán đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, bảo đảm để phục vụ cuộc đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, phù hợp và hiệu quả.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong tổ chức đấu giá tài sản tối thiểu 5 năm tại tỉnh Lào Cai.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá hợp lý.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

5. Thành phần hồ sơ gồm: 02 bộ.

- Hồ sơ năng lực của đơn vị;
- Phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất đấu giá.
(Hồ sơ không được chấp nhận sẽ không hoàn trả lại)

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian: Trước 16h00 ngày 17/7/2019 (nộp trong giờ hành chính, không tính ngày thứ 7, chủ nhật).
- Địa điểm: Trụ sở Trung tâm phát triển quỹ đất số 591, đường Hoàng Liên, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai.
- Chi tiết liên hệ: Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, Điện thoại: 02143.868.386 (trong giờ hành chính).

Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lào Cai xin thông báo để các tổ chức đấu giá biết và đăng ký. /

Nơi nhận:

- UBND Tp (B/cáo);
- VP HĐND-UBND tp;
- Lưu VT.

**TT PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Tuấn